



物件種目	貸アパート
最寄駅	中央本線 竜王駅
間取りタイプ	1LDK + トランクルーム
賃貸条件	賃料 <b>67,000 円</b> 敷金 0 ヶ月 礼金 1 ヶ月

物件所在地	山梨県甲斐市中下条1550-1
-------	-----------------

交通	甲府駅 バス16分 バス停 長塚 徒歩10分
----	---------------------------

建物	建物名	ルシオール YAMADA
	構造・規模	軽量鉄骨造 3階建 1階部分
	占有面積	48.05 m <sup>2</sup>
間取内訳	洋6 LDK12.5帖	

築年月	2013年3月	契約期間	2年	更新料	1ヶ月
-----	---------	------	----	-----	-----

共益費	4,500 円	駐車番号	4
-----	---------	------	---

駐車場	1台付	2台目	2,200円 確認
-----	-----	-----	-----------

町内会費	700円	カードキー	9,900円
------	------	-------	--------

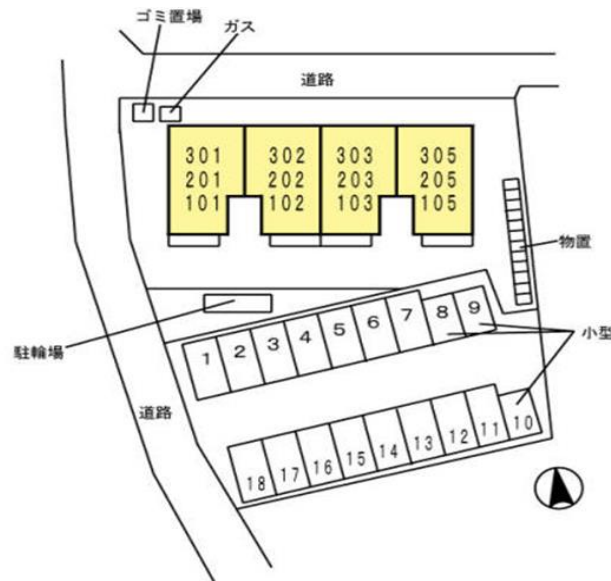
本体設備	上・下水道 プロパンガス CATV ネット無料
------	-------------------------

各戸設備	エアコン 一坪風呂 追い焚き給湯 洗髪洗面化粧台
------	--------------------------

備考	ALSOKセキュリティ オートロック TVインターホン シャッター雨戸 一坪風呂 室内物干し 床下収納 【機関保証加入必須・連帯保証人が不要です】
----	---

入居日	2月上旬	空室	102
-----	------	----	-----

【機関保証料は月額賃料等総額の3.4%+800円/月】



【入居時ルームクリーニング代:59,400円(税込)先にお預かり致します】

【電気は大和リビングマネジメントから配給されます】

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■<仲介>ご成約の際には、当社規定(1ヶ月)の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。



山梨県知事免許 (7) 第 1765 号  
**有限会社 プラザ開発**

〒400-0043 山梨県甲府市国母6丁目2-35  
TEL 055-287-6677  
URL <https://plz.jp>

■取引態様  
媒介  
■Eメール  
[info@plz.jp](mailto:info@plz.jp)

手数料	手数料の場合	貸主	%	借主	%
	手数料配分の場合	元付		客付	

FAX 055-287-6622