

1LDK

インターネット無料です！24時間（夜間・休日）緊急対応コールセンター設置！200V電気充電スタンドあり！一坪風呂付き！追い焚き給湯付き！

建物外観



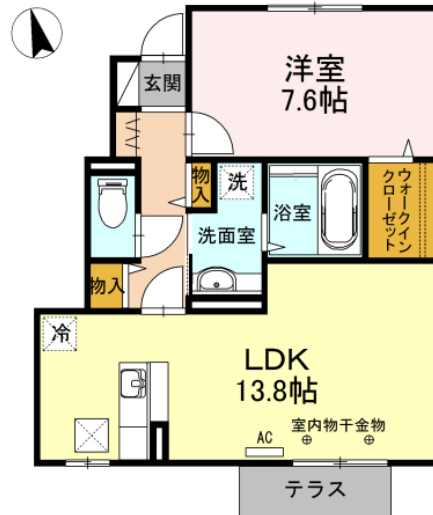
ALSOKホームセキュリティ搭載
※鍵を一本、警備会社へお渡しいただきます。



サツキ D.U-NET D-roomTV 電気配給サービス

Room Plan

専有面積：51.68㎡



メゾンアンソレイエ国母 101

| 【賃貸条件】 | | | |
|--|---|--------------|--------------------|
| 賃料 | 70,000円 | | |
| 共益費 | 5,000円 | | |
| 駐車場 | 1台目 | 0円 | |
| | 2台目(縦列駐車となります。) | | |
| 敷金 | なし | 礼金 | 5万円 |
| 【物件概要】 ※貸主区分：大和リビング | | | |
| 所在地 | 山梨県甲府市古上条町37-8 | | |
| 間取り | 1LDK | 専有面積 | 51.68㎡ |
| 間取り詳細 | 洋7.6LDK13.8 | | |
| 物件種別 | アパート | 建物構造 | 軽量鉄骨造 |
| 階数 | 1/2階建 | 築年月 | 2012年3月 |
| 入居可能日 | 即入居可 | 商品名 | セジュールウイット |
| 交通 | 身延線 国母駅 徒歩16分 | | |
| 【設備情報】 | | | |
| ALSOKホームセキュリティ | SW (防犯配慮型) | エアコン(1台) | |
| 温水洗浄暖房便座 | モニタ付インターホン | 対面キッチン | |
| カードキー | 防犯合わせガラス | 追い焚き給湯 | |
| 洗髪洗面化粧台 | 物置 | 室内物干し | |
| 床下収納 | CATV | ウォークインクローゼット | |
| 宅配ボックス | 24時間電話受付 | フローリング | |
| 住宅用火災警報器 | シューズボックス (トルタイプ) | バス・トイレ別 | |
| ガス種別：プロパン | | 排水：公共下水 | |
| 【備考】 ※駐車場も別途仲介手数料がかかります。 | | | |
| 更新料1ヶ月、ルムクリーニング料金60,500円、カードキー発行料16,500円、町会費800円 | | | |
| 仲介手数料 | 1.10ヶ月 | 保険 | 有り 家財保険加入の必要があります。 |
| 注意事項 | <p>機関保証加入必須。機関保証料は月額賃料等総額の3.4%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)となります。機関保証の加入が必須となります。(初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年) 電気は、通電の手続きが不要、賃料と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限ります)。</p> | | |

リビング



キッチン



浴室(一坪タイプ)



洋室



(有) プラザ開発

〒4000043 山梨県甲府市国母6-2-35

宅地建物取引業者免許番号：山梨県知事(7)第1765号

https://plz.jp

TEL 055-287-6677

FAX 055-287-6622

定休日：日曜日・祝日

営業時間：9時～18時

E-mail: info@plz.jp

■広告作成日 2024/01/30 ■融資 2024/02/13 ■取引態様 仲介 ■取引条件有効期限

| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料配分の割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |

メゾンアンソレイエ国母 101

Map

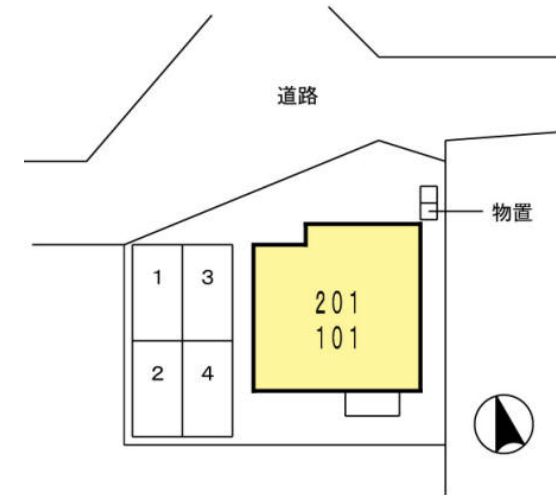


拡大図



「(C) ZENRIN Z 2 1 L E 第 1 6 9 1 号」

配置図



周辺情報

| | | | | | |
|---|---------------|------|---|------------|------|
| 1 | ファミリーマート甲府大里店 | 496m | 2 | オギノ国母店 | 824m |
| 3 | 甲府大国郵便局 | 898m | 4 | 山梨中央銀行後屋支店 | 715m |
| 5 | ほっともっと後屋店 | 703m | | | |

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

めやす賃料

77,500円



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合（定期借家の場合は、契約期間）の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。