

1DK+S

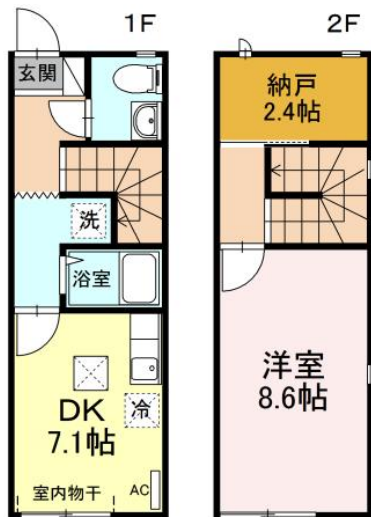
メゾネットタイプ1DK!! TVインターホン付き! 宅配ボックス設置済☆

建物外観



Room Plan

専有面積: 43.33㎡



DK



キッチン



浴室



洋室



エスポワール・N A 102

【賃貸条件】			
賃 料	6 1,0 0 0 円		
共 益 費	0 円		
駐 車 場	1 台目	0 円	
	1 台付（2 台目無し）		
敷 金	なし	礼 金	1 ヶ月
【物件概要】		※貸主区分：一般オーナー	
所 在 地	山梨県中央市下河東 3 0 4 8 - 1		
間 取 り	1DK+S	専有面積	4 3.3 3 ㎡
間取り詳細	洋 8.6 ・ S 2.4 ・ D K 7.1		
物 件 種 別	テラスハウス	建物構造	軽量鉄骨造
階 数	1 - 2 / 2 階建	築 年 月	2 0 0 7 年 3 月
入居可能日	2 0 2 4 年 2 月 2 6 日	商 品 名	その他
交 通	身延線 小井川駅 徒歩 1 4 分		
【設備情報】			
エアコン(1台)	温水洗浄暖房便座	モニタ付インターホン	
シャッター雨戸	追い焚き給湯	洗髪洗面化粧台	
室内物干し	CATV	24時間電話受付	
住宅用火災警報器	シューズボックス	室内洗濯機置場	
ユニットバス	シャワー	シンダー錠	
補助錠 シンダー錠	C F シート		
ガス種別：プロパン		排水：公共下水	
【備考】		※駐車場も別途仲介手数料がかかります。	
更新料1ヶ月、ルームクリーニング 料金49,500円			
仲介手数料	1.10ヶ月	保険	有り 家財保険加入の必要があります。
注 意 事 項	機関保証加入必須。初回保証料 1 8 0 0 0 円、月額保証料賃料等総額の 1 % + 8 0 0 円/月(その他商品あり) 6 5 歳以上の方の契約は定期借家契約（2 年再契約型）となります。 機関保証の加入が必須となります。 (初回保証料：月額賃料等合計額×1 0 0 %,更新：2 万円／1 年)		

(有) プラザ開発

〒4000043 山梨県甲府市国母6-2-35

宅地建物取引業者免許番号: 山梨県知事(7)第1765号

<https://plz.jp>

TEL 055-287-6677

FAX 055-287-6622

定休日: 日曜日・祝日

営業時間: 9時~18時

E-mail: info@plz.jp

■広告作成日 2024/02/21 ■融資 2024/03/06 ■取引態様 仲介 ■取引条件有効期限

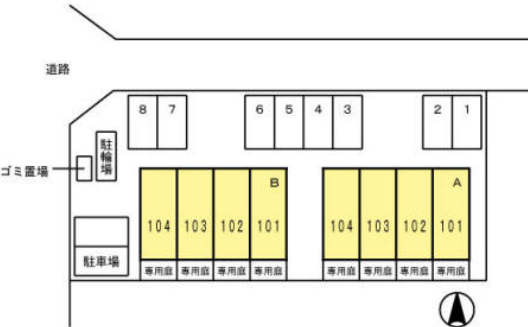
手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

エスポワール・N A 1 0 2

Map



配置図



周辺情報	1	山梨大学医学部附属病院	766m	2	リカー＆フーズまつや	967m
	3	いちやまマート玉穂店	983m	4	玉穂下河東簡易郵便局	486m
	5	山梨中央銀行医大前支店	727m	6	かっぱ寿司ロックタウン山梨中央店	590m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

めやす賃料

63,542円

わかりやすいくらべやすい
めやす賃料 表示

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合（定期借家の場合は、契約期間）の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。