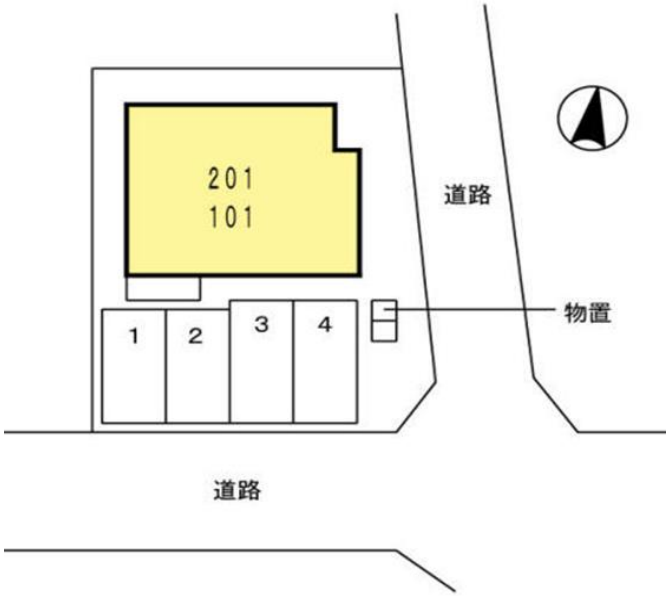
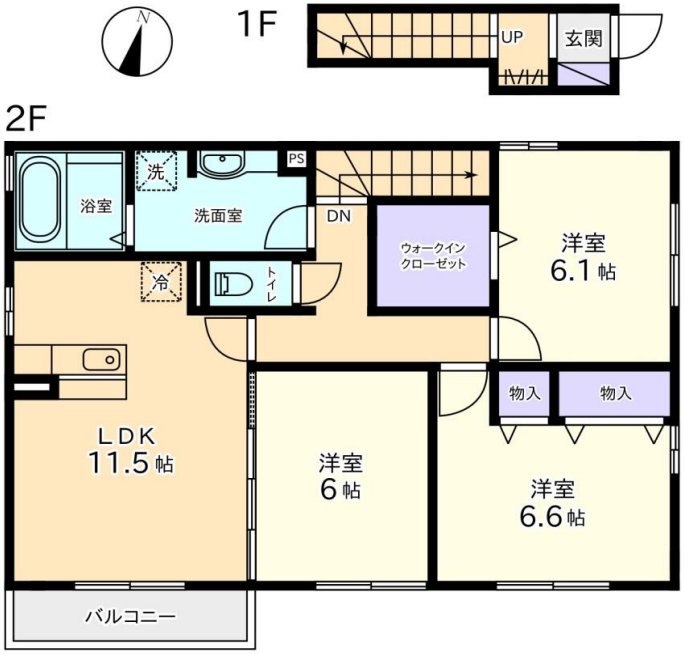
物件種目	貸アパート
最寄駅	身延線　小井川駅
間取りタイプ	３ＬＤＫ ＋トランクルーム
賃貸条件	賃料　89,000 円
	敷金　1　ヶ月　礼金　1　ヶ月

物件所在地	山梨県中央市若宮１－３			
交通	身延線　常永駅　徒歩3分			
建物	建物名	ルーク オーサ		
	構造・規模	軽量鉄骨造　2階建　2階部分		
	占有面積	72.87 ㎡		
	間取内訳	洋6　洋6.1　洋6.6　LDK11.5帖		
築年月	2012年 2月	契約期間	2年　更新料1ヶ月	
共益費	4,500 円			
駐車場	2台付			
町内会費	300円	駐車番号	3・4	
本体設備	上・下水道　プロパンガス　CATV			
各戸設備	エアコン　温水洗浄便座　追い焚き給湯　洗髪洗面化粧台			
備考	カードキー　セコムセキュリティー　TVインターホン			
	一坪風呂　室内物干し　物置			
	【連帯保証人・保証料が不要です】			
入居日	10月下旬	空室	201	





■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■<仲介>ご成約の際には、当社規定（1ヶ月）の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

山梨県知事免許（7）第　1765　号

有限会社 プラザ開発

〒400-0043　山梨県甲府市国母6丁目2－35

TEL 055-287-6677

URL https://plz.jp

■取引態様
媒　介

■Eメール
info@plz.jp

■手数料				
手数料負担の場合	貸主	%	借主	%
手数料配分の場合	元付		客付	

FAX 055-287-6622