



物件種目	貸アパート
最寄駅	中央本線 塩崎駅
間取りタイプ	2LDK + トランクルーム
賃料	67,000 円
賃貸条件	敷金 0 万円 礼金 1 ヶ月

物件所在地	山梨県南アルプス市六科647
-------	----------------

交通	中央本線 塩崎駅 徒歩59分 宮入製作所バス停 徒歩10分
----	----------------------------------

建物名	パークハウス西原
構造・規模	軽量鉄骨造 2階建 2階部分
占有面積	61.13 m <sup>2</sup>
間取内訳	洋6 洋6 LDK11.5帖

築年月	2006年12月	契約期間	2年	更新料	1ヶ月
-----	----------	------	----	-----	-----

共益費	2,500 円	CATV	無料
-----	---------	------	----

駐車場	1台付	2台目	2,200円
-----	-----	-----	--------

町会費	300円	駐車番号	11・12(縦列駐車)
-----	------	------	-------------

本体設備	上水道 プロパンガス D-roomTV ネット無料
------	---------------------------

各戸設備	エアコン 温水洗浄便座 追い焚き給湯 洗髪洗面化粧台
------	----------------------------

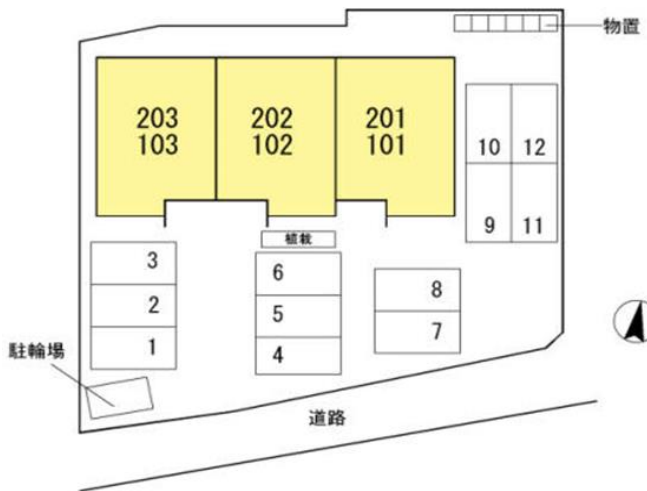
備考	TVインターホン 浴室換気乾燥機 物置
----	---------------------

備考	室内物干し【宅配ボックス有ります】
----	-------------------

備考	【機関保証加入必須・連帯保証人が不要です】
----	-----------------------

入居日	8月上旬	空室	201
-----	------	----	-----

備考	【機関保証料は月額賃料等総額の3.4%+800円/月】
----	-----------------------------



【入居時ルームクリーニング代:71,500円(税込)先にお預かり致します】

【電気は大和リビングマネジメントから配給されます】

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■<仲介>ご成約の際には、当社規定(1ヶ月)の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。



山梨県知事免許(7)第1765号  
**有限会社 プラザ開発**

〒400-0043 山梨県甲府市国母6丁目2-35  
**TEL 055-287-6677**  
 URL <https://plz.jp>

■取引態様  
**媒介**  
 ■Eメール  
[info@plz.jp](mailto:info@plz.jp)

手数料	手数料	負担の場合	貸主	%	借主	%
手数料	手数料	元付	客付			

FAX 055-287-6622