

1LDK

24時間(夜間・休日)緊急対応コールセンター設置です!オートロック、TVモニターインターホンでセキュリティ面も安心!追い炊き給湯でのんびりお風呂!洗髪洗面化粧台・カウンターキッチン付き!さらにインターネット無料です!(D.U-NET)

建物外観



Room Plan

専有面積: 48.25㎡



サツキ D-room TV インターネット無料
 サツキ D.U-NET D-roomTV 電気配給サービス

物々



温水洗浄便座



洗髪化粧台



グレ アムール 103

【賃貸条件】			
賃料	72,000円		
共益費	4,500円		
駐車場	1台目	0円	
	1台付(2台目要確認 2,200円)		
敷金	なし	礼金	1.5ヶ月
【物件概要】 ※貸主区分: 大和リビング			
所在地	山梨県甲府市荒川2-10-9		
間取り	1LDK	専有面積	48.25㎡
間取り詳細	洋7 LDK12.5		
物件種別	アパート	建物構造	軽量鉄骨造
階数	1/3階建	築年月	2009年2月
入居可能日	2024年5月19日		
商品名	セジュールオッツ		
交通	中央線 竜王駅 徒歩36分		
【設備情報】			
エアコン	温水洗浄暖房便座	モニタ付インターホン	
オートロック	室内物干し	ウォークインクローゼット	
宅配ボックス	フローリング	インターネット接続	
室内洗濯機置場	シンダー錠	補助錠 シンダー錠	
その他鍵 シンダー錠	自動火災報知設備	IOT電力センサー	
ガス種別: プロパン		排水: 公共下水	
【備考】 ※駐車場も別途仲介手数料がかかります。			
更新料1ヶ月、ルムクリーニング料金60,500円、町会費350円			
仲介手数料	1.10ヶ月	保険	有り 家財保険加入の必要があります。
注意事項	機関保証加入必須。機関保証料は月額賃料等総額の3.4%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)となります。 機関保証の加入が必須となります。(初回保証料: 月額賃料等合計額×100%、更新: 2万円/1年) 本貸室のLPガス料金は、家賃などと一緒に支払うことができます。電気配給サービス: ZEH-M物件はご利用必須です。それ以外は、お部屋が個人契約の場合のみ、利用可能です(法人不可)。通電の手続きが不要、賃料と一緒にのお支払いが可能。		

(有) プラザ開発

〒4000043 山梨県甲府市国母6-2-35
 宅地建物取引業者免許番号: 山梨県知事(7)第1765号
<https://plz.jp>

TEL 055-287-6677

FAX 055-287-6622

定休日: 日曜日・祝日

営業時間: 9時~18時

E-mail: info@plz.jp

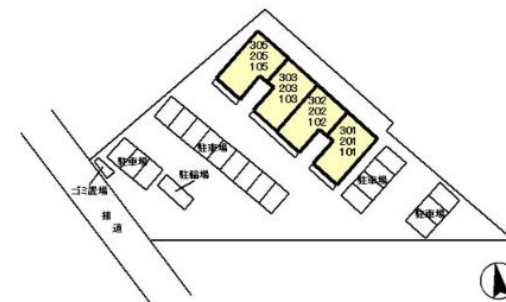
■広告作成日 2024/05/09 ■融資 2024/05/23 ■取引態様 仲介 ■取引条件有効期限

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

グレアムール 103

Map

配置図



Copyright (c) 2024 ZENRIN CO.,LTD.
「(C) ZENRIN Z 2 1 L E 第 1 6 9 1 号」

周辺情報

1	医療法人八香会湯村温泉病院	1,883m	2	セブンイレブン甲府音羽橋店	532m
3	ユーコープちづか店	1,430m	4	松島郵便局	881m
5	JA甲府市千塚支店	742m	6	はま寿司甲府荒川店	331m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

めやす賃料

80,250円



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。