

1LDK

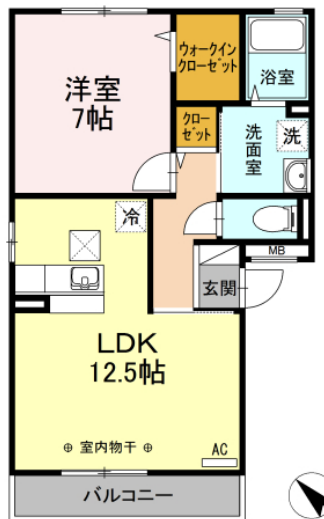
24時間(夜間・休日) 緊急対応コールセンター設置です! オートロック、TVモニターインターホンでセキュリティ面も安心! 追い炊き給湯でのんびりお風呂! 洗髪洗面化粧台・カウンターキッチン付き! さらにインターネット無料です! (D.U-NET)

建物外観



Room Plan

専有面積: 48.25㎡



サツキ D.U-NET D-roomTV 電気配給サービス

LDK キッチン 浴室 洋室



グレ アムール 105

【賃貸条件】	
賃料	69,000円
共益費	4,500円
駐車場	1台目 0円 1台目(2台目要確認 2,200円)
敷金	なし
礼金	0.5ヶ月
【物件概要】 ※貸主区分: 大和リビング	
所在地	山梨県甲府市荒川2-10-9
間取り	1LDK 専有面積 48.25㎡
間取り詳細	洋7 LDK 12.5
物件種別	アパート
階数	1/3階建
入居可能日	即入居可
交通	中央本線 竜王駅 徒歩36分
建物構造	軽量鉄骨造
築年月	2009年2月
商品名	セジュールオッツ
【設備情報】	
エアコン(1台)	温水洗浄暖房便座
オートロック	追い炊き給湯
室内物干し	床下収納
ウォークインクローゼット	宅配ボックス
24時間電話受付	フローリング
インターネット接続	室内洗濯機置場
角部屋	バルコニー
ガス種別: プロパン	排水: 公共下水
モタ付インターホン	物置
CATV	駐輪場
シューズボックス	シャワー
シンダー錠	
【備考】 ※駐車場も別途仲介手数料がかかります。	
更新料1ヶ月、ルムクリーニング料金60,500円、町会費350円	
仲介手数料	1.10ヶ月
保険	有り 家財保険加入の必要があります。
注意事項	機関保証加入必須。機関保証料は月額賃料等総額の3.4%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)となります。機関保証の加入が必須となります。(初回保証料: 月額賃料等合計額×100%、更新: 2万円/1年) 本貸室のLPガス料金は、家賃などと一緒に支払うことができます。電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒に支払うことが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限ります)。

(有) プラザ開発

〒4000043 山梨県甲府市国母6-2-35
 宅地建物取引業者免許番号: 山梨県知事(7)第1765号
<https://plz.jp>

TEL 055-287-6677

FAX 055-287-6622

定休日: 日曜日・祝日
 営業時間: 9時~18時
 E-mail: info@plz.jp

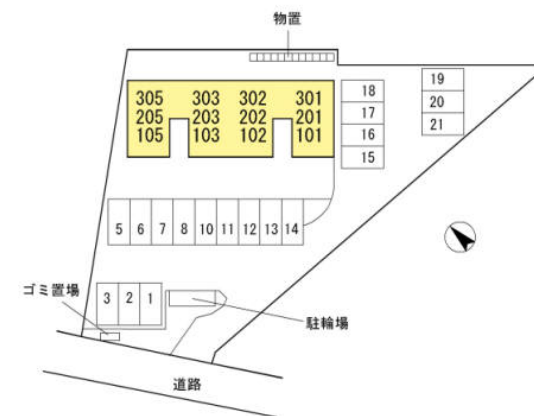
■ 広告作成日 2024/12/16 ■ 融資 仲介 ■ 取引態様 2024/12/30 ■ 取引条件有効期限

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

グレ アムール 105

Map

配置図



Copyright (c) 2024 ZENRIN CO.,LTD. 「(C) ZENRIN Z21LE第1691号」

周辺情報

1	医療法人八香会湯村温泉病院	1,883m	2	セブンイレブン甲府音羽橋店	532m
3	オギノ甲斐敷島店	419m	4	松島郵便局	880m
5	山梨中央銀行敷島支店	1,314m	6	はま寿司甲府荒川店	331m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

めやす賃料

75,656円



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者が一時金を推奨しているものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。