

1LDK

24時間(夜間・休日) 緊急対応コールセンター設置です! オートロック、TVモニターインターホンでセキュリティ面も安心! 追い炊き給湯でのんびりお風呂! 洗髪洗面化粧台・カウンターキッチン付き! さらにインターネット無料です! (D.U-NET)

建物外観



Room Plan

専有面積: 48.25㎡



サツキ D.U-NET D-roomTV 電気配給サービス

LDK キッチン 浴室 洋室



グレ アムール 105

| 【賃貸条件】 | |
|----------------------------------|---|
| 賃料 | 69,000円 |
| 共益費 | 4,500円 |
| 駐車場 | 1台目 0円 1台目(2台目要確認 2,200円) |
| 敷金 | なし |
| 礼金 | 0.5ヶ月 |
| 【物件概要】 ※貸主区分: 大和リビング | |
| 所在地 | 山梨県甲府市荒川2-10-9 |
| 間取り | 1LDK 専有面積 48.25㎡ |
| 間取り詳細 | 洋7 LDK 12.5 |
| 物件種別 | アパート |
| 階数 | 1/3階建 |
| 入居可能日 | 即入居可 |
| 交通 | 中央本線 竜王駅 徒歩36分 |
| 建物構造 | 軽量鉄骨造 |
| 築年月 | 2009年2月 |
| 商品名 | セジュールオッツ |
| 【設備情報】 | |
| エアコン(1台) | 温水洗浄暖房便座 |
| オートロック | 追い炊き給湯 |
| 室内物干し | 床下収納 |
| ウォークインクローゼット | 宅配ボックス |
| 24時間電話受付 | フローリング |
| インターネット接続 | 室内洗濯機置場 |
| 角部屋 | バルコニー |
| ガス種別: プロパン | 排水: 公共下水 |
| モタ付インターホン | 物置 |
| CATV | 駐輪場 |
| シューズボックス | シャワー |
| シンダー錠 | |
| 【備考】 ※駐車場も別途仲介手数料がかかります。 | |
| 更新料1ヶ月、ルムクリーニング料金60,500円、町会費350円 | |
| 仲介手数料 | 1.10ヶ月 |
| 保険 | 有り 家財保険加入の必要があります。 |
| 注意事項 | 機関保証加入必須。機関保証料は月額賃料等総額の3.4%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)となります。機関保証の加入が必須となります。(初回保証料: 月額賃料等合計額×100%、更新: 2万円/1年) 本貸室のLPガス料金は、家賃などと一緒に支払うことができます。電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒に支払うことが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限ります)。 |

(有) プラザ開発

〒4000043 山梨県甲府市国母6-2-35
 宅地建物取引業者免許番号: 山梨県知事(7)第1765号
<https://plz.jp>

TEL 055-287-6677

FAX 055-287-6622

定休日: 日曜日・祝日
 営業時間: 9時~18時
 E-mail: info@plz.jp

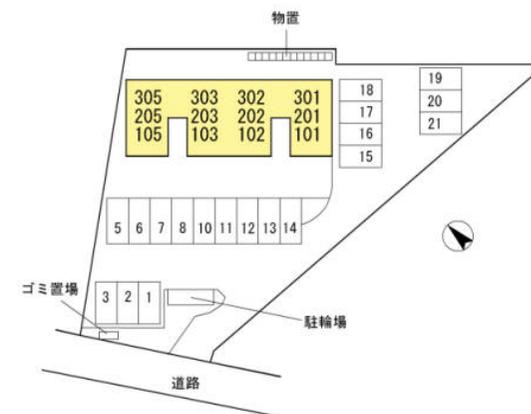
■広告作成日 2024/12/16 ■融資 仲介 ■取引態様 2024/12/30 ■取引条件有効期限

| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |

グレ アムール 105

Map

配置図



Copyright (c) 2024 ZENRIN CO.,LTD.
「(C) ZENRIN Z 2 1 L E 第 1 6 9 1 号」

周辺情報

| | | | | | |
|---|---------------|--------|---|---------------|------|
| 1 | 医療法人八香会湯村温泉病院 | 1,883m | 2 | セブンイレブン甲府音羽橋店 | 532m |
| 3 | オギノ甲斐敷島店 | 419m | 4 | 松島郵便局 | 880m |
| 5 | 山梨中央銀行敷島支店 | 1,314m | 6 | はま寿司甲府荒川店 | 331m |

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

めやす賃料

75,656円



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者が一時金を推奨しているものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。