



物件種目	貸アパート		
最寄駅	身延線 国母駅		
間取りタイプ	1LDK		
賃貸条件	賃料	68,000 円	
	敷金	0 ヶ月	礼金 0 ヶ月

物件所在地	山梨県甲府市古上条町258-1		
交通	身延線 国母駅		徒歩10分
建物	建物名	モダンコート古上条	
	構造・規模	軽量鉄骨造	2階建 1階部分
	占有面積	44.45 m <sup>2</sup>	
	間取内訳	LDK12 洋6帖	
築年月	2009年 9月	契約期間	2年 更新料1ヶ月
共益費	2,500 円	駐車番号	4
駐車場	1台付	2台目	無
自治会費	500円	カードキー	9,900円
本体設備	上・下水道 プロパンガス CATV		
各戸設備	エアコン 温水洗浄便座 洗髪洗面化粧台 追い焚き給湯		
備考	TVインターホン 室内物干し 床下収納 物置		
	【インターネット無料です！連帯保証人・保証料が不要】		
入居日	11月下旬	空室	103



【入居時ルームクリーニング代:59,400円(税込)先にお預かり致します】

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■<仲介>ご成約の際には、当社規定(1ヶ月)の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

【電気は大和リビングマネジメントから配給されます】



山梨県知事免許 (7) 第 1765 号  
**有限会社 プラザ開発**

〒400-0043 山梨県甲府市国母6丁目2-35  
**TEL 055-287-6677**  
 URL <https://plz.jp>

■取引態様  
**媒介**  
 ■Eメール  
[info@plz.jp](mailto:info@plz.jp)

■手数料	手数料 貸主	%	借主	%
	手数料 客付		客付	
FAX 055-287-6622				