



物件種目	貸アパート		
最寄駅	中央本線 酒折駅		
間取りタイプ	2LDK		
賃貸条件	賃料	74,000 円	
	敷金	1 ヶ月	礼金 1 ヶ月

物件所在地	山梨県甲府市上阿原町804-1		
交通	中央本線「酒折」駅より徒歩22分		
建物	涼	METEORA	
	構造・規模	軽量鉄骨造	2階建 2階部分
	占有面積	53.97 m <sup>2</sup>	
間取内訳	洋6 洋5.5 LDK11.4帖		
築年月	2019年3月	契約期間	2年 更新料1ヶ月
共益費	4,000 円		
駐車場	2台付	駐車番号	12・13
家財保険	15,000円	カギ交換	5,500円(初回)
本体設備	上・下水道 プロパンガス CATV		
各戸設備	エアコン 温水洗浄便座 洗髪洗面化粧台 追い焚き給湯		
備考	システムキッチン TVインターホン 室内物干し		
	【インターネット・WiFi無料です!!】 保証会社利用:月額賃料合計の50%、1年毎に5,000円		
入居日	3月下旬	空室	203

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■<仲介>ご成約の際には、当社規定(1ヶ月)の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

【ハイムズクラブへの入会が必要となります。入居時・更新時16,500円】

山梨県知事免許 (7) 第 1765 号  
**有限会社 プラザ開発**

〒400-0043 山梨県甲府市国母6丁目2-35  
**TEL 055-287-6677**  
 URL <https://plz.jp>

■取引態様  
**媒介**  
 ■Eメール  
[info@plz.jp](mailto:info@plz.jp)

■手数料	手数料	料	貸主	%	借主	%
	手数料	料	元付		客付	

FAX 055-287-6622