

売地

甲斐住吉駅

現況渡し

土地面積
公簿 98.64㎡

現況
更地

引渡し
即時

チェックポイント！

上水道 下水道



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	甲斐住吉		
土地面積	公簿 98.64㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	350万円	3.3㎡ 単価	@11.73万円

物件所在地	山梨県甲府市上小河原町 1 1 8 9 - 4		
交通	身延線 甲斐住吉 徒歩16分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	即時
開発許可番号			
接道状況 (角地・開口)	角地：2方道路 東5.0m 公道 接面10.0m 北3.5m 公道 接面8.0m		
設備	上水道 下水道		
備考	☆詳細については、お気軽にお尋ね下さい☆ 【敷地内、上下水道引き込み済みです】		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69627541090

山梨県知事免許（6）第1765号 〒400-0043 山梨県甲府市国母6丁目2-35

有限会社プラザ開発

TEL：055-287-6677 FAX：055-287-6622 定休日：日曜日、祝日

■取引態様：媒介