

# 売マンション

甲府駅

サーパス朝日通り 1101

間取り  
4LDK

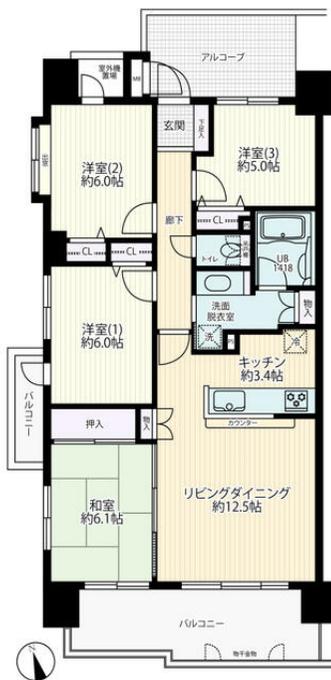
専有面積  
内法80.59㎡

築年月  
2003年01月



## チェックポイント！

ペット相談、バイク置場有(1,000円/月)、駐輪場有(100円/月)、主要採光面：南向き、角部屋、オートバス、バス1坪以上、追焚機能、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、カウンターキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズI C、間接照明、室内洗濯機置場、都市ガス、床暖房、エアコン、CATV、インターネット対応、ダブルロックドア、オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、2面バルコニー、エレベーター、宅配BOX、来客用駐車場



|        |          |
|--------|----------|
| 物件種目   | 売マンション   |
| マンション名 | サーパス朝日通り |
| 最寄駅    | 甲府       |
| 間取タイプ  | 4LDK     |
| 価格     | 3,050万円  |

|        |  |                |                  |
|--------|--|----------------|------------------|
| 物件所在地  | 山梨県甲府市朝日4丁目2-20  |                |                  |
| 交通     | JR中央本線 甲府 徒歩10分  |                |                  |
| 建物     | 構造・規模  | SRC 14階建/11階部分 |                  |
|        | 専有面積<br>(使用部分面積)   | 内法80.59㎡       | バルコニー積<br>15.83㎡ |
| 間取内訳   | 和6 洋6・6・5 LDK 15.9   |                |                  |
| 土地権利   | 所有権  | 用途地域           | 商業地域             |
| 築年月    | 2003年01月   | 総戸数            | 55戸              |
| 管理形態   | 全部委託   | 管理員の勤務形態       | 日勤               |
| 管理費    | 14,500円/月  | 修繕積立金          | 26,900円/月        |
| 現況     | 空家   | 引渡可能時期         | 即時               |
| 駐車場    | 近有 10,000円/月   | 施工会社           | 穴吹工務店            |
| 建築確認番号 |  |                |                  |
| 設備     | オートバス、バス1坪以上、追焚機能、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、カウンターキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズI C、間接照明、室内洗濯機置場、都市ガス、床暖房、エアコン、CATV、インターネット対応、ダブルロックドア、オートロック、モニター付インターホン、デ... |                |                  |
| 備考     | ☆詳細については、お気軽にお尋ね下さい☆   |                |                  |

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69869534062

山梨県知事免許(8)第1765号 〒400-0043 山梨県甲府市国母6丁目2-35

## 有限会社プラザ開発

TEL: 055-287-6677 FAX: 055-287-6622 定休日: 日曜日、祝日

■取引態様: 売主