

# 売戸建住宅

## 甲斐住吉駅

中小河原町・中古住宅

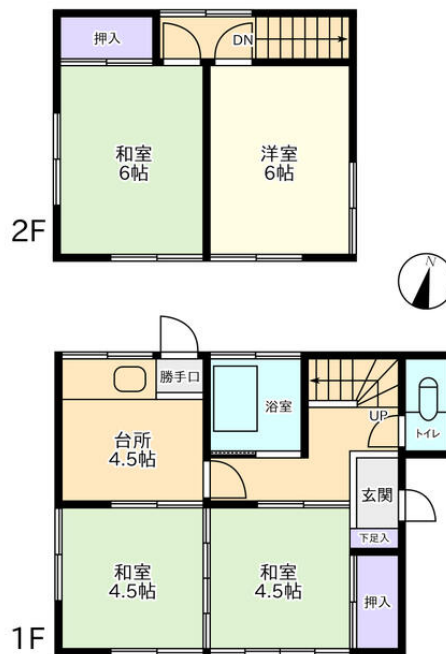
間取り  
4DK

建物面積  
61.27㎡

築年月  
1974年08月

チェックポイント！

主要採光面：南向き,閑静な住宅街,上水道,下水道



物件種目	売戸建住宅
最寄駅	甲斐住吉
間取りタイプ	4DK
価格	400万円

物件所在地	山梨県甲府市中小河原町 1258		
交通	身延線 甲斐住吉 徒歩20分		
土地面積	公簿 126.31㎡	私道面積 (共有持分)	なし
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	61.27㎡	
	間取り内訳	和 4.5・4.5・6 洋 6 DK 4.5	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種中高
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	1974年08月	駐車場	
現況	空家	引渡可能時期	相談
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	東3.0m 私道 接面11.0m		
設備	上水道,下水道		
備考	【現況有姿売買となります】【売主・契約不適合責任免責です】 ☆詳細については、お気軽にお尋ね下さい☆ 地勢：平坦 利用駅1：身延線 南甲府 徒歩26分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69836853051

山梨県知事免許(8)第1765号 〒400-0043 山梨県甲府市国母6丁目2-35

## 有限会社プラザ開発

TEL: 055-287-6677 FAX: 055-287-6622 定休日: 日曜日、祝日

■取引態様: 媒介