

売地

甲府駅

現況渡し

土地面積
公簿 81.76㎡

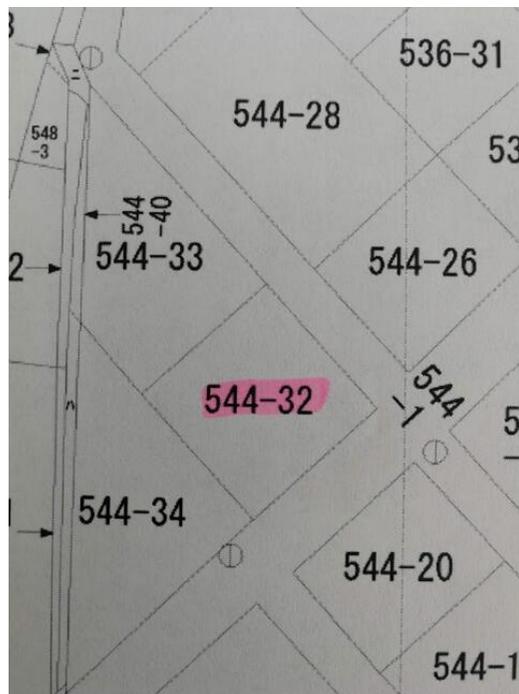
現況
更地

引渡可能時期
即時



チェックポイント！

上水道,下水道



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	甲府		
土地面積	公簿 81.76㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	250万円	坪単価	@10.11万円

物件所在地	山梨県甲府市下飯田3丁目 544-32		
交通	J R 中央本線 甲府 徒歩32分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し(可能時期/方法)	即時 / 現況渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	角地：2方道路 南東3.5m 接面9.0m 北東2.5m 接面9.0m		
設備	上水道,下水道		
備考	【敷地内、上下水道引き込み済みです】 【建築基準法第43条但し書きの許可を必要とします】		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69692340006

山梨県知事免許(7)第1765号 〒400-0043 山梨県甲府市国母6丁目2-35

有限会社プラザ開発

TEL: 055-287-6677 FAX: 055-287-6622 定休日: 日曜日、祝日

■取引態様: 売主